

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 11-278/17
о назначении административного наказания**

05.12.2017

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **Т-278/17** об административном правонарушении, предусмотренном статьей **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **Акционерного общества «Троицкая коммунальная служба»**

У С Т А Н О В И Л:

«16» ноября 2017 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ТиНАО от № б/н от 31.10.2017, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, г. Троицк, микрорайон «В», д.15, д.51.

АО «Троицкая коммунальная служба», осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 20.03.2015 № 077000106 и договором управления многоквартирным домом.

АО «Троицкая коммунальная служба», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: г. Москва, г. Троицк, микрорайон «В», д.15, д.51 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.7.1 п. 4.2.1.1 п. 5.6.2 п. 5.9.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170); а именно:

- по адресу "В" микрорайон (Троицк г.), д.15: нарушение целостности дверного заполнения (стекла) на 16 этаже лестничной клетки; открыто окно и сломана фурнитура на 16 этаже и неисправно (не закрывается) окно на 14 этаже в помещении мусоропровода; отслоение штукатурно-окрасочного слоя стен и потолков приквартирного холла на 5 этаже; отсутствует освещение (перегоревшая лампа) на 17 этаже лестничной клетки; открыты распячные коробки на 5, 6, 8, 9, 11, 12 этажах лестничной клетки, на 14 этаже в приквартирном холле, на 16 этаже в помещении мусоропровода.
- по адресу "В" микрорайон (Троицк г.), д.51: нарушение целостности дверного заполнения (стекла) на 16 этаже лестничной клетки; отсутствие освещения (перегоревшие лампы) на 4 и 11 этажах лестничной клетки, на 2 этаже в лифтовом холле и на 10 и 12 этажах в приквартирном холле; неисправность мусороприемного клапана на 4 этаже; отсутствие рукавов в пожарных шкафах на 6, 7, 14, 17 этажах.

События административного правонарушения подтверждены Актами осмотра №РЛ-О-Т-00861, №РЛ-О-Т-00862 от 16.11.2017 и фотоматериалом.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающие административную ответственность п.2 ч.1 ст.4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного правонарушения в период, предусмотренный ст.4.6 КоАП РФ. Ранее, АО «Троицкая коммунальная служба» к административной ответственности, предусмотренной ст.7.22 КоАП РФ, привлекалось в текущем году, что подтверждается Постановлением №11-27/17 от 08.02.2017, вступившее в законную силу 23.05.2017.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Акционерное общество «Троицкая коммунальная служба»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 5046065049 Дата госрегистрации: 25.03.2003

АДРЕС: 142191, г. Москва, г. Троицк, Академическая пл., д. 1, пом. V

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: штрафа в размере

-пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Ревин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» 20__ г. /___/ /___/ (подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» 20__ г. /___/ /___/ (подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041 ✓
Банк: ГУ Банка России по ЦФО ✓
БИК: 044525000 ✓
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.