

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 11-163/17
о назначении административного наказания**

16 ИЮЛ 2017

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела **№Т-163/17** об административном правонарушении, предусмотренном статьей **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **Закрытого акционерного общества «Троицкая коммунальная служба»**

У С Т А Н О В И Л:

«04» июля 2017 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ТиНАО от № 6/н от 30.06.2017, проведено обследование (осмотр) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, г.о. Троицк, микрорайон «В», дом 15А.

Закрытое акционерное общество «Троицкая коммунальная служба» (далее – ЗАО «Троицкая коммунальная служба») осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 20.03.2015г. № 077 000106 и договору управления многоквартирным домом.

ЗАО «Троицкая коммунальная служба», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу: г. Москва, г.о. Троицк, микрорайон «В», дом 15А, совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 3.2.2, п.4.8.1, п.5.6.2, п.3.2.16, п.3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170); а именно: отсутствие поручней на ограждениях 10, 13-17 этажах лестничной клетки в подъезде 2. Отсутствие рассеивателей на осветительных приборах 5 и 9 этажах лестничной клетки в подъезде 2. Отсутствие крышки распаячной коробки 16 этажа лестничной клетки в подъезде 2. Отсутствие экранов на отопительных приборах 2, 4, 7, 8, 10-17 этажах в подъезде 2. Загромождение бытовыми и личными вещами приквартирных холлов на 12, 14, 16 этажах в подъезде 2. Загрязнение напольной плитки в приквартирных холлах с 1 по 17 этаж (кроме 9 этажа) в подъезде 2

События административного правонарушения подтверждены Актом осмотра №РЛ-О-Т-00521 от 04.07.2017 и фотоматериалом.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающие административную ответственность п.2 ч.1 ст.4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного правонарушения в период, предусмотренный ст.4.6 КоАП РФ. Ранее ЗАО «Троицкая коммунальная служба» к административной ответственности, предусмотренной ст.7.22 КоАП РФ, привлекалось в текущем году, что подтверждается Постановлением №11-27/17 от 08.02.2017, вступившее в законную силу 23.05.2017.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **Закрытое акционерное общество «Троицкая коммунальная служба»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **5046065049** Дата госрегистрации: **25.03.2003**

АДРЕС: **142191, г. Москва, г. Троицк, Академическая пл., д. 1, пом. V(142191, г. Москва, г. Троицк, Академическая площадь, д. 1)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере -пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ **Ревин Н. А.** /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» _____ 20__ г. ____ / ____ / ____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. ____ / ____ / ____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.