

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ

(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 11-135/18

о назначении административного наказания

08.05.2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Т-135/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Акционерного общества «Троицкая коммунальная служба»

У С Т А Н О В И Л:

«12» апреля 2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ТиНАО от № 6/н от 30.03.2018, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, г. Троицк, микрорайон "В", дом 15, дом 15а, ул. Полковника милиции Курочкина, дом 15, дом 17, ул. Нагорная, дом 10.

АО «Троицкая коммунальная служба», осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 20.03.2015 № 077000106 и договоров управления многоквартирными домами.

АО «Троицкая коммунальная служба», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: г. Москва, г. Троицк, микрорайон "В", дом 15, дом 15а, ул. Полковника милиции Курочкина, дом 15, дом 17, ул. Нагорная, дом 10 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.8.1, п. 4.2.3.1, п. 4.7.1, п. 4.1.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170); а именно:

- по адресу микрорайон "В", д.15: загрязнение стен 1-го этажа здания (надписи, цементный раствор, высылы кирпичной кладки).
- по адресу микрорайон "В", д.15а: загрязнение стен 1-го этажа здания (надписи, цементный раствор, высылы кирпичной кладки), частичное разрушение штукатурки цоколя.
- по адресу ул. Нагорная, д.10: сколы, трещины, отслоение облицовочной плитки ступеней крылец подъездов.
- по адресу ул. Полковника милиции Курочкина, д.15: коррозия, отслоение окрасочного слоя дверей входов в подъезды; разрушение, отслоение штукатурно-окрасочного слоя опорных стен крыльца, пандусов входов в подъезды.
- по адресу ул. Полковника милиции Курочкина, д.17: коррозия, отслоение окрасочного слоя дверей входов в подъезды; коррозия металлических конструкций входов в подъезды; загрязнение, отслоение окрасочного слоя цоколя; захламливание, загрязнение оконных и входных прямиков подвала.

События административного правонарушения подтверждены Актами осмотра №РЛ-О-Т-00306, №РЛ-О-Т-00307, №РЛ-О-Т-00312, №РЛ-О-Т-00328, №РЛ-О-Т-00334 от 12.04.2018 и фотоматериалом.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающие административную ответственность п.2 ч.1 ст.4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного правонарушения в период, предусмотренный ст.4.6 КоАП РФ. Ранее, АО



«Троицкая коммунальная служба» к административной ответственности, предусмотренной ст.7.22 КоАП РФ, привлекалось в текущем году, что подтверждается Постановлением №11-163/17 от 18.07.2017, вступившее в законную силу 11.08.2017.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать Акционерное общество «Троицкая коммунальная служба»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 5046065049 Дата госрегистрации: 24.11.2003

АДРЕС: 108841, г. Москва, г. Троицк, Академическая площадь, д. 1, помещение V

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере -сорока тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

(подпись) (фамилия, инициалы)

/ Иванцов Э. В.

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.